



SCHÖNES APARTMENT IM ZENTRUM DES DORFES.

Rue de la Gare2 | 1348 Le Brassus | Referenz : 15522

CHF 1'400.-/Monat + NK

INHALTSVERZEICHNIS

Beschreibung	3
Lage und Distanzen	4
Eigenschaften und Objektdaten	5
Grosse Bilder	7

SCHÖNES APARTMENT IM ZENTRUM DES DORFES.

CH-1348 Le Brassus | Rue de la Gare2 | CHF 1'400.-/Monat + NK



Entdecken Sie dieses charmante 3 1/2-Zimmer-Apartment in Le Brassus, inmitten einer grünen, dörflichen Umgebung. Es ist geräumig und hell und bietet modernen Komfort, der ideal für eine Familie oder ein Paar ist, das Ruhe und gleichzeitig gute Erreichbarkeit sucht.

Geniessen Sie das Leben inmitten einer friedlichen Umgebung, nur wenige Schritte von Geschäften, Bank, Restaurants und dem Bahnhof entfernt. Kinder können die nahegelegene Primar- und Sekundarschule besuchen und sich verschiedenen sportlichen Aktivitäten wie Skifahren und Reiten widmen.

Monatliche
Miete CHF 1 400.- + CHF 250.- Nebenkosten. Sehr gepflegtes Apartment mit einer Wohnfläche von 76 m² im Obergeschoss und Parkplätzen in der Nähe.

Eine einzigartige Gelegenheit, die Sie nicht verpassen sollten!

KONTAKT FÜR BESICHTIGUNGEN

Vermietungsabteilung
E-Mail : gerance@stalder-immobilier.ch
Tel. : 021 841 10 44

ANGABEN

Referenz: **15522**

Typ: **Wohnung**

Verfügbarkeit: **Sofort**

Zimmer: **3.5**

Schlafzimmer: **2**

Badezimmer: **1**

Stockwerk: **Oberes Erdgeschoss**

Wohnfläche: **~ 76 m²**

Nebenkosten: **CHF 250.-/Monat (Akonto)**

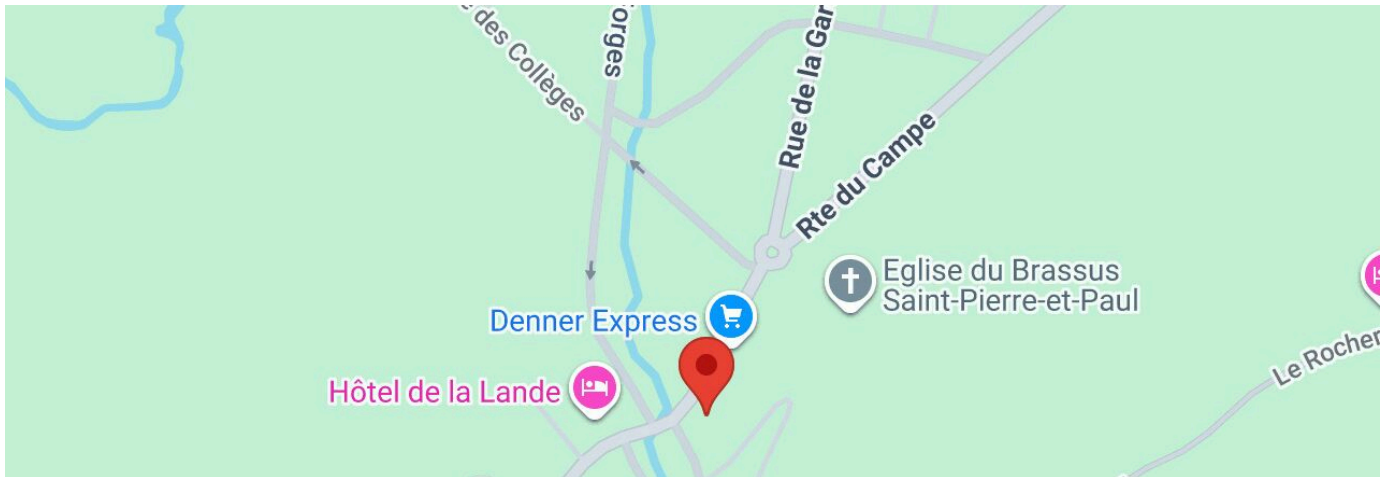
Letzte Renovierungen: **2026**



Heizanlage: **Pellets**



LAGE

CH-1348 Le Brassus | Rue de la Gare2 | **CHF 1'400.-/Monat + NK**



				
Bahnhof	474 m	7 min.	7 min.	1 min.
Öffentliche Verkehrsmittel	412 m	5 min.	5 min.	1 min.
Primarschule	191 m	3 min.	3 min.	1 min.
Geschäfte	56 m	1 min.	1 min.	-
Post	56 m	1 min.	1 min.	-
Bank	114 m	2 min.	2 min.	-
Krankenhaus	2.33 km	36 min.	16 min.	4 min.
Restaurants	28 m	1 min.	1 min.	-

ANGABEN

CH-1348 Le Brassus | Rue de la Gare2 | **CHF 1'400.-/Monat + NK**

ANGABEN

Verfügbarkeit	Sofort	Nebenkosten	CHF 250.-/Monat (Akonto)
Typ	Wohnung	Letzte Renovierungen	2026
Referenz	15522	Heizanlage	Pellets
Zimmer	3.5	Wärmeverteilung	Radiator
Schlafzimmer	2	Zustand der Immobilie	Sehr gut
Badezimmer	1	Standing	Standard
Stockwerk	Oberes Erdgeschoss	Wohnfläche	~ 76 m²

EIGENSCHAFTEN

UMGEBUNG

- Dorf
- Ländlich
- Geschäfte
- Bank
- Post
- Restaurant(s)
- Bahnhof
- Bushaltestelle
- Kinderfreundlich
- Primarschule
- Sekundarschule
- Sportzentrum
- Manege
- Skipiste
- Hallenbad
- Seilbahnen
- Langlaufloipe
- Wanderwege
- Museum
- Krankenhaus / Klinik
- Arzt

AUSSENBEREICH

- Garten im Stockwerkeigentum
- Öffentlicher Parkplatz

INNENBEREICH

- Ohne Lift
- Öffentlicher Parkplatz
- Wohnküche
- Keller
- Einbauschränk
- Doppelverglasung
- Hell
- Mit Charme

AUSSTATTUNG

- Möblierte Küche
- Glaskeramik
- Backofen
- Geschirrspüler
- Gemeinschaftswaschküche
- Badewanne

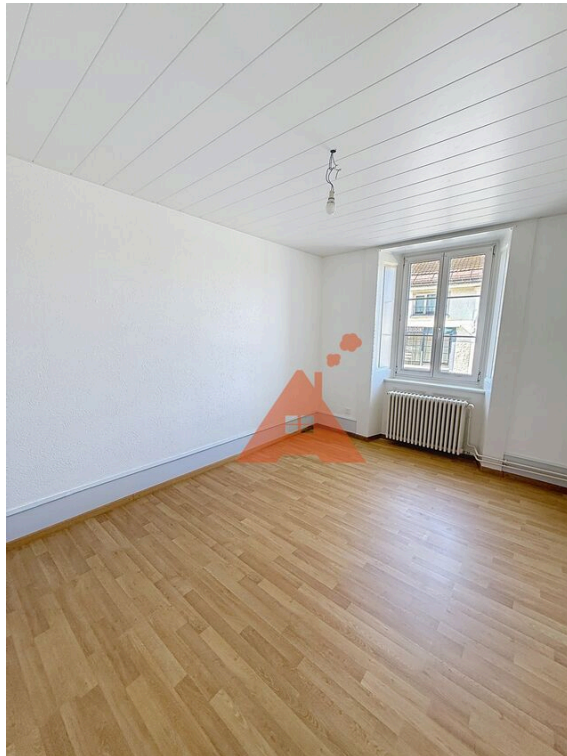
BODEN

- Fliesen
- Parkett

ZUSTAND

- Sehr gut
- Renoviert

INNENANSICHT

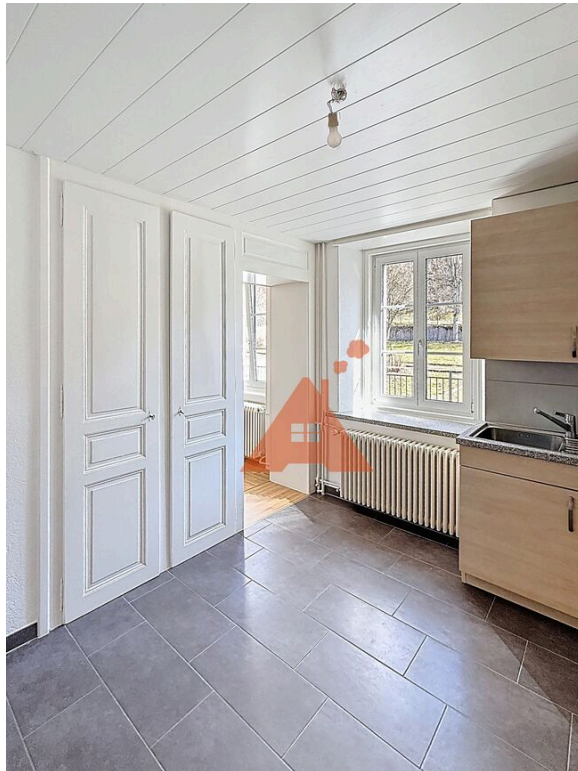
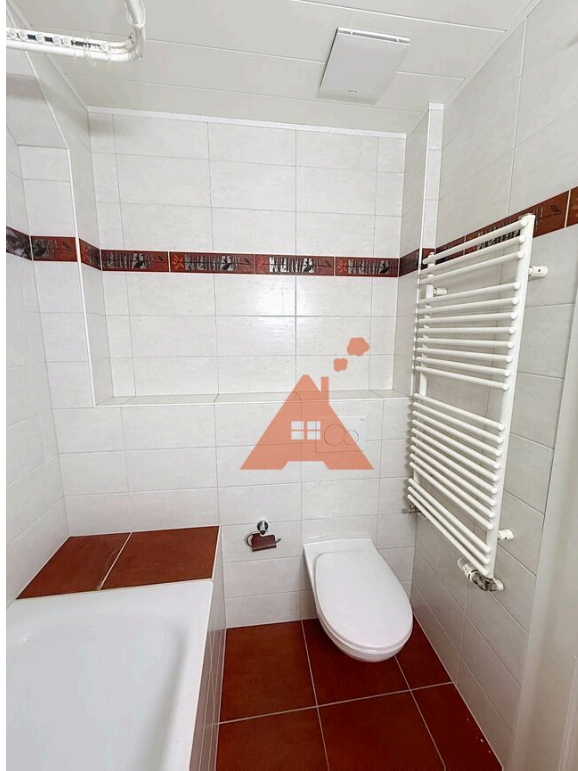










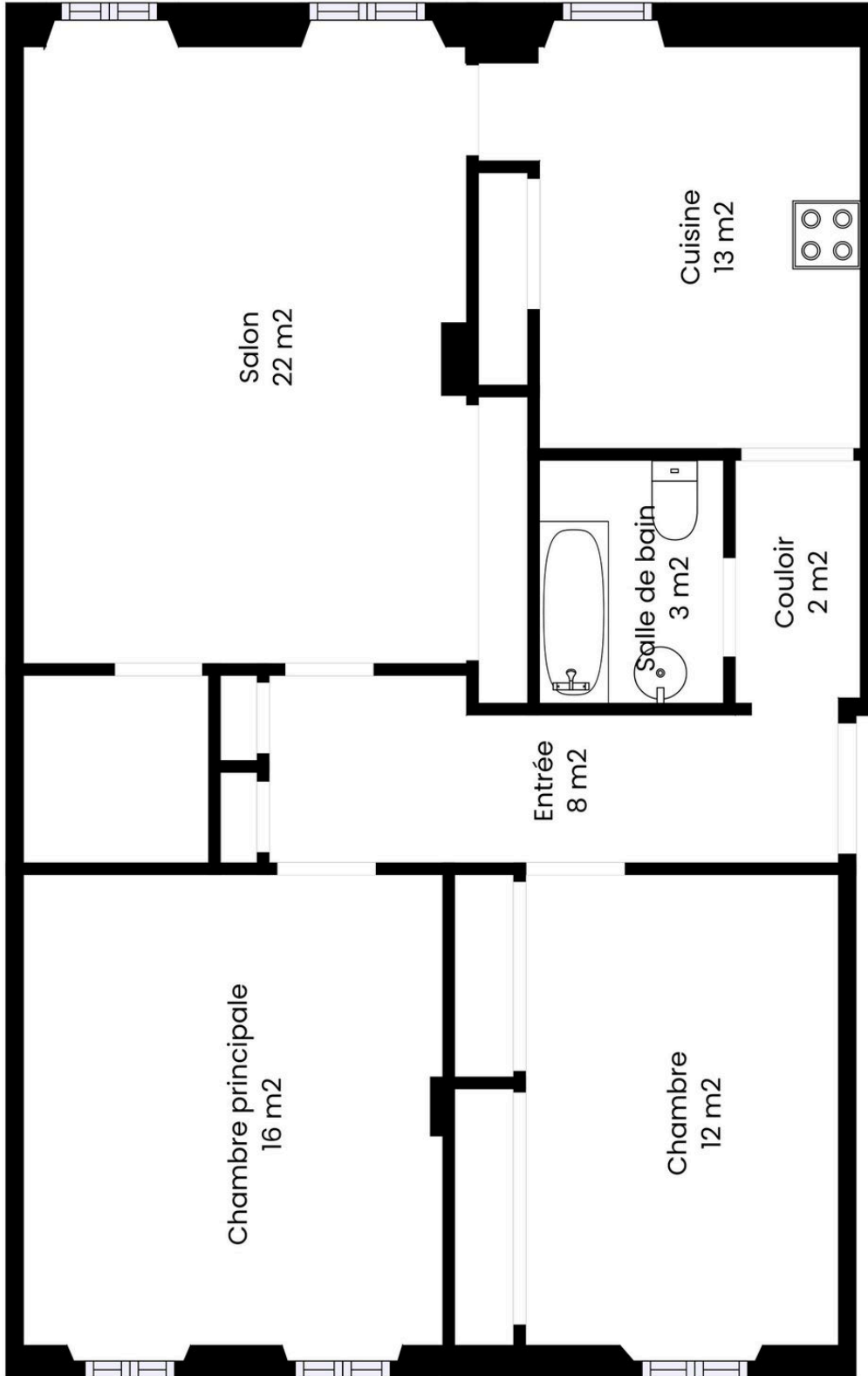


AUSSENANSICHT





GRUNDRISS



Les tailles et dimensions sont approximatives et peuvent varier par rapport aux mesures réelles.