



HELLE 4.5-ZIMMER-WOHNUNG IN DER NÄHE DES DORFZENTRUMS

Grand Rue 57 | 1347 Le Sentier | Referenz : 2151

CHF 1'400.-/Monat + NK

INHALTSVERZEICHNIS

Beschreibung	3
Lage und Distanzen	5
Eigenschaften und Objektdaten	6
Grosse Bilder	8

HELLE 4.5-ZIMMER-WOHNUNG IN DER NÄHE DES DORFZENTRUMS

CH-1347 Le Sentier | Grand Rue 57 | **CHF 1'400.-/Monat + NK**



Entdecken Sie diese charmante Wohnung zur Miete an der Grand Rue 57. Diese Wohnung bietet eine angenehme und ruhige Wohnatmosphäre. Mit ihren 4.5 Zimmern auf 97 m² ist sie der ideale Ort, um sich einzurichten und den wunderschönen Blick auf die umliegende Grünlandschaft zu genießen.

Trotz eines Standard-Ausbaus verspricht Ihnen diese Wohnung im 3. Stock ohne Lift, mit einem Balkon zum Entspannen, schöne Momente. Die lokale Infrastruktur ist in unmittelbarer Nähe; von vielfältigen Einkaufsmöglichkeiten bis hin zu Schulen für Kinder ist alles in wenigen Minuten erreichbar. Für die täglichen Erledigungen sorgen die Nähe zu einem Bahnhof und einer Bushaltestelle.

Die Wohnung verfügt über eine gemütliche Küche und einen Veloraum. Mit einem Garage ist Ihr Fahrzeug sicher untergebracht. Obwohl die Wohnung nicht möbliert ist, bietet sie die Freiheit, sie nach Ihren eigenen Vorstellungen zu gestalten, und erlaubt zudem Haustiere. Ein einladender und funktionaler Wohnraum, der darauf wartet, Ihr neues Zuhause zu werden.

ANGABEN

Referenz: **2151**

Typ: **Wohnung**

Verfügbarkeit: **15.11.2026**

Zimmer: **4.5**

Schlafzimmer: **3**

Badezimmer: **2**

Stockwerk: **3. Stock**

Wohnfläche: **~ 97 m²**

Nutzfläche: **~ 97 m²**

Nebenkosten: **CHF 320.-/Monat (Akonto)**

Parkplätze: **Ja, obligatorisch**



KONTAKT FÜR BESICHTIGUNGEN

Vermietungsabteilung

E-Mail : gerance@stalder-immobilier.ch

Tel. : 021 841 10 44

LAGE

CH-1347 Le Sentier | Grand Rue 57 | **CHF 1'400.-/Monat + NK**



				
Öffentliche Verkehrsmittel	604 m	9 min.	5 min.	2 min.
Primarschule	919 m	12 min.	11 min.	2 min.
Geschäfte	389 m	5 min.	5 min.	1 min.
Restaurants	429 m	5 min.	5 min.	1 min.

ANGABEN

CH-1347 Le Sentier | Grand Rue 57 | **CHF 1'400.-/Monat + NK**

ANGABEN

Verfügbarkeit	15.11.2026	Heizanlage	Ölheizung
Typ	Wohnung	Wärmeverteilung	Radiator
Referenz	2151	Warmwasseraufbereitung	Ölheizung
Zimmer	4.5	Standing	Standard
Schlafzimmer	3	Wohnfläche	~ 97 m²
Badezimmer	2	Nutzfläche	~ 97 m²
Anzahl Toiletten	2	Parkplätze	Ja, obligatorisch
Stockwerk	3. Stock	Innenparkplatz	1 CHF 150.-
Nebenkosten	CHF 320.-/Monat (Akonto)		

EIGENSCHAFTEN

UMGEBUNG

- Dorf
- Bushaltestelle
- Sekundarschule
- Geschäfte
- Primarschule
- Sportzentrum
- Bahnhof

AUSSENBEREICH

- Balkon(e)
- Garage

INNENBEREICH

- Ohne Lift
- Keller
- Unmöbliert
- Einstellhallenplatz
- Fahrradraum
- Haustiere gestattet
- Wohnküche

AUSSTATTUNG

- Möblierte Küche
- Backofen
- Gemeinschaftswaschküche
- Glaskeramik
- Kühlschrank
- Badewanne

BODEN

- Fliesen
- Parkett

AUSSICHT

- Schöne Aussicht

FOTO(S)





