



## **SCHÖNES APARTMENT MITTEN IN DER NATUR**

Derrière-la-Côte 38 | 1347 Le Sentier | Referenz : 4731

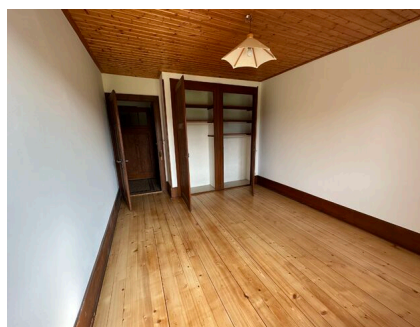
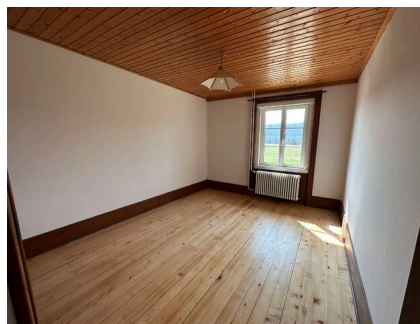
**CHF 1'350.-/Monat + NK**

## INHALTSVERZEICHNIS

Beschreibung	3
Lage und Distanzen	5
Eigenschaften und Objektdaten	6
Grosse Bilder	8

## SCHÖNES APARTMENT MITTEN IN DER NATUR

CH-1347 Le Sentier | Derrière-la-Côte 38 | CHF 1'350.-/Monat + NK



3.5-Zimmer-Wohnung in ruhiger Lage in einem charmanten Weiler im Chenit. Dieses schöne, ca. 95 m<sup>2</sup> grosse Appartement im ersten Stock bietet eine ideale Umgebung für ein ruhiges und aktives Leben. Geniessen Sie die atemberaubende Aussicht auf die Berge und den einfachen Zugang zu Geschäften und öffentlichen Verkehrsmitteln.

Ideal für eine Familie, bietet dieses Appartement Ihnen einen hellen und funktionalen Wohnraum. Die Ausstattung umfasst eine Wohnküche, ein grosszügiges Badezimmer und ein grosses Wohnzimmer. Das Quartier ist von viel Grün und Wanderwegen umgeben, ideal für Naturliebhaber.

Mietpreis CHF 1 350 pro Monat, Mietkaution CHF 300. Das Objekt befindet sich in der Derrière-la-Côte 38 und bietet Ihnen den Komfort eines Dorfes mit allen Annehmlichkeiten in Reichweite. Geniessen Sie die Nähe zu Geschäften, einer Bank, einem Postamt, einem Restaurant und einer Bushaltestelle. Ausserdem sind Sie nur wenige Minuten von einem Sportzentrum und einem Theater entfernt. Verfügbarkeit auf Anfrage, kontaktieren Sie uns für eine Besichtigung!

### ANGABEN

Referenz: **4731**

Typ: **Wohnung**

Verfügbarkeit: **01.08.2026**

Zimmer: **3.5**

Schlafzimmer: **2**

Badezimmer: **1**

Stockwerk: **1. Stock**

Wohnfläche: **~ 95 m<sup>2</sup>**

Nebenkosten: **CHF 300.-/Monat (Akonto)**

Letzte Renovierungen: **2025**

Parkplätze: **Ja, obligatorisch**







## KONTAKT FÜR BESICHTIGUNGEN

Aktueller Mieter  
Frau Pauline Piguet  
Tel. : 0795759084

## LAGE

CH-1347 Le Sentier | Derrière-la-Côte 38 | **CHF 1'350.-/Monat + NK**



				
Öffentliche Verkehrsmittel	18 m	-	-	-
Primarschule	1.43 km	20 min.	20 min.	3 min.
Krankenhaus	1 km	13 min.	13 min.	2 min.

## ANGABEN

CH-1347 Le Sentier | Derrière-la-Côte 38 | **CHF 1'350.-/Monat + NK**

### ANGABEN

Verfügbarkeit	<b>01.08.2026</b>	Letzte Renovierungen	<b>2025</b>
Typ	<b>Wohnung</b>	Heizanlage	<b>Pellets</b>
Referenz	<b>4731</b>	Wärmeverteilung	<b>Radiator</b>
Zimmer	<b>3.5</b>	Warmwasseraufbereitung	<b>Pellets</b>
Schlafzimmer	<b>2</b>	Zustand der Immobilie	<b>Gut</b>
Badezimmer	<b>1</b>	Standing	<b>Standard</b>
Stockwerk	<b>1. Stock</b>	Wohnfläche	<b>~ 95 m<sup>2</sup></b>
Nebenkosten	<b>CHF 300.-/Monat (Akonto)</b>	Parkplätze	<b>Ja, obligatorisch</b>
		Aussenparkplatz	<b>1   CHF 80.-</b>

### EIGENSCHAFTEN

#### UMGEBUNG

- Dorf
- Ländlich
- Berge
- Geschäfte
- Bank
- Post
- Restaurant(s)
- Bushaltestelle
- Kinderfreundlich
- Freibad
- Sportzentrum
- Langlaufloipe
- Museum
- Kino
- Krankenhaus / Klinik
- Arzt

#### AUSSENBEREICH

- Garten im Stockwerkeigentum
- Begrünung
- Carport

#### INNENBEREICH

- Ohne Lift
- Wohnküche
- Keller
- Abstellraum
- Unmöbliert
- Kachelofen
- Doppelverglasung
- Hell
- Mit Charme

#### AUSSTATTUNG

- Möblierte Küche
- Glaskeramik
- Backofen

- Kühlschrank

- Geschirrspüler

- Gemeinschaftswaschküche

#### BODEN

- Fliesen

- Parkett

#### ZUSTAND

- Gut

#### BESONNUNG

- Günstig

#### AUSSICHT

- Freie Aussicht

- Wald

- Berge

- Ohne Visavis

#### STIL

- Klassisch

## FOTO(S)





