STALDER
Immobilier La Vallée Sàrl
www.stalder-immobilier.ch
Courtage & Gérance

# ZU VERMIETEN : WOHNUNG

Les Grands-Champs 1 | 1347 Le Sentier | Referenz : 12952

## CHF 1'800.-/Monat + NK

Stalder Immobilier La Vallée Sàrl - Sur-les-Quais 75 - 1342 Le Pont
021 841 18 61 - info@stalder-immobilier.ch - www.stalder-immobilier.ch

## INHALTSVERZEICHNIS

Beschreibung 3
Lage und Distanzen 4
Eigenschaften und Objektdaten 5
Grosse Bilder 7

STALDER
Immobilier La Vallée Sàrl
www.stalder-immobilier.ch
Courtage & Gérance

# ZU VERMIETEN : WOHNUNG

CH-1347 Le Sentier | Les Grands-Champs 1 | **CHF 1'800.-/Monat + NK**

## KONTAKT FÜR BESICHTIGUNGEN

Vermietungsabteilung
E-Mail : gerance@stalder-immobilier.ch
Tel. : 021 841 10 44

## ANGABEN

Referenz: **12952**

Typ: **Wohnung**

Verfügbarkeit: **Sofort**

Zimmer: **5.5**

Schlafzimmer: **3**

Badezimmer: **1**

Stockwerk: **3. Stock**

Wohnfläche: **~ 120 m²**

Nebenkosten: **CHF 400.-/Monat (Akonto)**

Letzte Renovierungen: **2024**

Parkplätze: **Ja, obligatorisch**

# LAGE

CH-1347 Le Sentier | Les Grands-Champs 1 | **CHF 1'800.-/Monat + NK**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Öffentliche Verkehrsmittel | 513 m | 8 min. | 8 min. | 2 min. |
| Primarschule | 162 m | 6 min. | 6 min. | 1 min. |
| Geschäfte | 467 m | 7 min. | 7 min. | 2 min. |
| Restaurants | 199 m | 4 min. | 4 min. | 1 min. |

STALDER
Immobilier La Vallée Sàrl
www.stalder-immobilier.ch
Courtage & Gérance

# ANGABEN

CH-1347 Le Sentier | Les Grands-Champs 1 | **CHF 1'800.-/Monat + NK**

## ANGABEN

| | | | |
|---|---|---|---|
| Verfügbarkeit | **Sofort** | Heizanlage | **Fernheizung** |
| Typ | **Wohnung** | Wärmeverteilung | **Radiator** |
| Referenz | **12952** | Warmwasseraufbereitung | **Fernheizung** |
| Zimmer | **5.5** | Zustand der Immobilie | **Sehr gut** |
| Schlafzimmer | **3** | Wohnfläche | **~ 120 m²** |
| Badezimmer | **1** | Parkplätze | **Ja, obligatorisch** |
| Stockwerk | **3. Stock** | Innenparkplatz | **1 nicht inklusive I CHF 150.-** |
| Nebenkosten | **CHF 400.-/Monat (Akonto)** | Aussenparkplatz | **1** |
| Letzte Renovierungen | **2024** | | |

## EIGENSCHAFTEN

UMGEBUNG

- Dorf
- Geschäfte
- Bank
- Post
- Restaurant(s)
- Apotheke
- Bahnhof
- Bushaltestelle
- Kinderfreundlich
- Primarschule
- Sekundarschule
- Sportzentrum
- Skipiste
- Hallenbad
- Seilbahnen
- Langlaufloipe
- Museum
- Kino
- Krankenhaus / Klinik
- Arzt
- Nahe einer Zollgrenze

AUSSENBEREICH

- Balkon(e)
- Garten im Stockwerkeigentum
- Garage

INNENBEREICH

- Lift
- Separate WC's
- Keller
- Einbauschrank
- Cheminée
- Doppelverglasung
- Hell
- Haustiere gestattet

AUSSTATTUNG

- Möblierte Küche
- Glaskeramik
- Backofen
- Kühlschrank
- Tiefkühler
- Geschirrspüler
- Gemeinschaftswaschküche
- Badewanne
- Kabelfernsehen

BODEN

- Fliesen
- Parkett

ZUSTAND

- Neuwertig

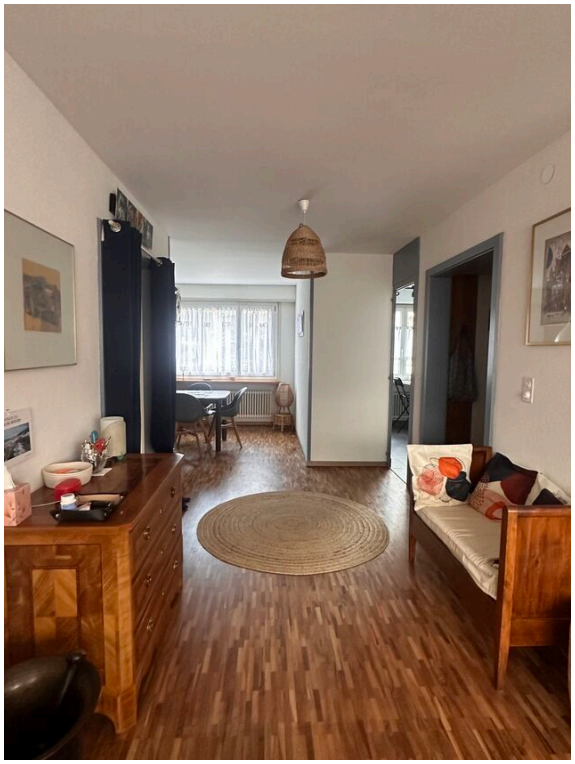
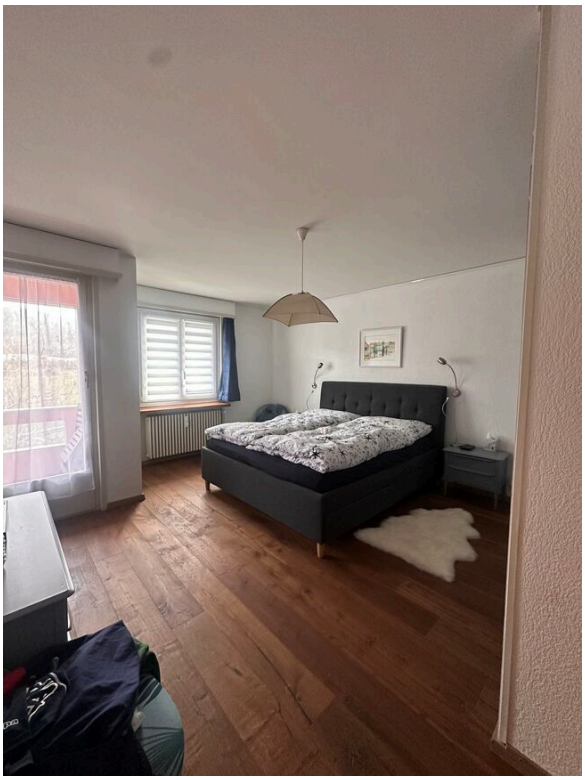
BESONNUNG

- Günstig

AUSSICHT

- Freie Aussicht
- Wald
- Berge

STIL

- Modern

# FOTO(S)