



BEL APPARTEMENT AVEC CAHET À LOUER AU BRASSUS.

Route de France 67 | 1348 Le Brassus | Référence : 17531

CHF 1'600.-/mois + ch.

TABLE DES MATIÈRES

Page de description	3
Caractéristiques détaillées et commodités	4
Grandes images	6

BEL APPARTEMENT AVEC CAHET À LOUER AU BRASSUS.

CH-1348 Le Brassus | Route de France 67 | **CHF 1'600.-/mois + ch.**



Appartement spacieux et lumineux au 1er étage, avec jardin en copropriété, idéal pour une famille. Situé dans le village calme mais vivant du Brassus, proche de tous commerces et transports. Équipé d'une cuisine ouverte, parfait pour les repas entre amis ou en famille.

Cet appartement de 4,5 pièces offre 86 m² de surface habitable. À proximité d'un arrêt de bus, vous êtes en quelques minutes de la ville. Les enfants adorent cette zone, avec des écoles à proximité et des espaces verts.

Profitez d'un prix de CHF 1'600.-/mois + CHF 250.-/mois de charges. Un garage est inclus pour votre véhicule. L'appartement est en bon état, avec un cadre de vie exceptionnel et authentique.

CARACTÉRISTIQUES

Référence: **17531**

Type: **Appartement**

Disponibilité: **Immédiatement**

Pièces: **4.5**

Chambres: **3**

Sanitaire: **1**

Situé au: **1er étage**

Surface habitable: **~ 86 m²**

Charges: **CHF 250.-/mois (Forfait)**

Dernières rénovations: **2026**

Places de parc: **Oui, obligatoire**

CONTACT VISITE

Département de location
E-mail : gerance@stalder-immobilier.ch
Tél. : 021 841 10 44



CARACTÉRISTIQUES

CH-1348 Le Brassus | Route de France 67 | **CHF 1'600.-/mois + ch.**

CARACTÉRISTIQUES

Disponibilité	Immédiatement	Types de chauffage	Electrique, Bois
Type	Appartement	Installation chauffage	Radiateur
Référence	17531	Eau chaude sanitaire	Electrique, Bois
Pièces	4.5	Etat du bien	Bon
Chambres	3	Standing	Standard
Sanitaire	1	Surface habitable	~ 86 m²
Situé au	1er étage	Places de parc	Oui, obligatoire
Charges	CHF 250.-/mois (Forfait)	Place de parc intérieure	1 inclus/-e(s)
Dernières rénovations	2026		

COMMODITÉS

ENVIRONNEMENT

- | | | |
|-----------------|---------------------|----------------------|
| - Village | - Gare | - Hôpital / Clinique |
| - Verdoyant | - Arrêt de bus | - Médecin |
| - Banque | - Enfants bienvenus | - Proche douane |
| - Restaurant(s) | | |

EXTÉRIEUR

- | | |
|-------------------------|----------|
| - Jardin en copropriété | - Garage |
|-------------------------|----------|

INTÉRIEUR

- | | | |
|-------------------|----------------------|---------------------------------------|
| - Sans ascenseur | - Double vitrage | - Avec cachet |
| - Cuisine ouverte | - Mansardé | - Charpente en bois |
| - Grenier | - Poutres apparentes | - Construction massive traditionnelle |

EQUIPEMENT

- | | | |
|---------------------------|-----------------|------------------|
| - Cuisine agencée | - Four | - Lave-vaisselle |
| - Plaques vitrocéramiques | - Réfrigérateur | - Lave-linge |

- Sèche-linge

SOL

- Carrelage
- Parquet

ETAT

- Bon

VUE

- Dégagée

VUE INTÉRIEURE









VUE EXTÉRIEURE

