



GRAND APPARTEMENT 4.5 PCES LUMINEUX PROCHE DU CENTRE DU VILLAGE

Grand Rue 57 | 1347 Le Sentier | Référence : 2151

CHF 1'400.-/mois + ch.

TABLE DES MATIÈRES

Page de description	3
Page situation et distances	4
Caractéristiques détaillées et commodités	5
Grandes images	7

GRAND APPARTEMENT 4.5 PCES LUMINEUX PROCHE DU CENTRE DU VILLAGE

CH-1347 Le Sentier | Grand Rue 57 | **CHF 1'400.-/mois + ch.**



Découvrez cet appartement charmant à louer à Grand Rue 57. Cet espace offre un cadre de vie agréable et tranquille. Avec ses 4.5 pièces réparties sur 97 m², c'est l'endroit idéal pour s'installer et profiter de la vue magnifique sur les environs verdoyants.

Malgré un standing standard, ce troisième étage sans ascenseur vous promet de beaux moments avec un balcon pour se détendre. Les commodités locales sont à portée de main; des commerces variés aux écoles pour enfants, tout est accessible en quelques minutes. Pour les déplacements, une gare et un arrêt de bus à proximité rendent la vie quotidienne bien pratique.

L'appartement comprend une cuisine conviviale et un local à vélos. Avec un garage, votre véhicule sera en sécurité. Bien que non meublé, il offre la liberté de le personnaliser à votre goût, tout en acceptant sans problème les animaux de compagnie. Un espace accueillant et fonctionnel, prêt à devenir votre nouveau foyer.

CARACTÉRISTIQUES

Référence: **2151**

Type: **Appartement**

Disponibilité: **Immédiatement**

Pièces: **4.5**

Chambres: **3**

Sanitaires: **2**

Situé au: **3ème étage**

Surface habitable: **~ 97 m²**

Surface utile: **~ 97 m²**

Charges: **CHF 320.-/mois (Acompte)**

Places de parc: **Oui, obligatoire**

Type de chauffage: **Mazout**

CONTACT VISITE

Département de location

E-mail : gerance@stalder-immobilier.ch

Tél. : 021 841 10 44



SITUATION

CH-1347 Le Sentier | Grand Rue 57 | **CHF 1'400.-/mois + ch.**



SITUATION

Le village du Sentier est à la fois chef-lieu de district et de commune. On y trouve une quinzaine de commerces, des artisans, des usines d'horlogerie, divers restaurants et hôtels, deux banques, une poste, les écoles primaires et secondaires, la gare, l'école technique, hôpital ... et le centre sportif de la Vallée de Joux.

L'appartement est situé proche du centre du village et bénéficie de la proximité de la gare.

				
Transports publics	604 m	9 min.	5 min.	2 min.
Ecole primaire	919 m	12 min.	11 min.	2 min.
Commerces	389 m	5 min.	5 min.	1 min.
Restaurants	429 m	5 min.	5 min.	1 min.

CARACTÉRISTIQUES

CH-1347 Le Sentier | Grand Rue 57 | **CHF 1'400.-/mois + ch.**

CARACTÉRISTIQUES

Disponibilité	Immédiatement	Type de chauffage	Mazout
Type	Appartement	Installation chauffage	Radiateur
Référence	2151	Eau chaude sanitaire	Mazout
Pièces	4.5	Standing	Standard
Chambres	3	Surface habitable	~ 97 m²
Sanitaires	2	Surface utile	~ 97 m²
Nombre de WC	2	Places de parc	Oui, obligatoire
Situé au	3ème étage	Place de parc intérieure	1 CHF 150.-
Charges	CHF 320.-/mois (Acompte)		

COMMODITÉS

ENVIRONNEMENT

- Village
- Commerces
- Gare
- Arrêt de bus
- Ecole primaire
- Ecole secondaire
- Centre sportif

EXTÉRIEUR

- Balcon(s)
- Garage

INTÉRIEUR

- Sans ascenseur
- Garage
- Cuisine habitable
- Cave
- Local à vélos
- Non meublé
- Animaux bienvenus

EQUIPEMENT

- Cuisine agencée
- Plaques vitrocéramiques
- Four
- Réfrigérateur
- Buanderie collective
- Baignoire

SOL

- Carrelage
- Parquet

VUE

- Belle vue

PHOTO(S)



