STALDER
Immobilier La Vallée Sàrl
www.stalder-immobilier.ch
Courtage & Gérance

TRÈS BEAU DUPLEX À LOUER DERRIÈRE-LA-CÔTE

Derrière-la-Côte 38 | 1347 Le Sentier | Référence : 4741

CHF 1'280.-/mois + ch.

Stalder Immobilier La Vallée Sàrl - Sur-les-Quais 75 - 1342 Le Pont
021 841 18 61 - info@stalder-immobilier.ch - www.stalder-immobilier.ch

STALDER
Immobilier La Vallée Sàrl
www.stalder-immobilier.ch
Courtage & Gérance

TABLE DES MATIÈRES

Page de description	3
Page situation et distances	4
Caractéristiques détaillées et commodités	5
Grandes images	7

STALDER
Immobilier La Vallée Sàrl
www.stalder-immobilier.ch
Courtage & Gérance

TRÈS BEAU DUPLEX À LOUER DERRIÈRE-LA-CÔTE

CH-1347 Le Sentier | Derrière-la-Côte 38 | **CHF 1'280.-/mois + ch.**

Cet appartement duplex situé en 1er étage, avec une superficie de 147 m², offre une vue imprenable sur les montagnes environnantes. Avec 2,5 pièces en tout, ce qui en fait un choix idéal pour les couples qui cherchent un peu d'espace.

L'emplacement est également très attrayant, puisque l'appartement se trouve à proximité de nombreux commerces, tels que des magasins, une banque, un bureau de poste, des restaurants et une pharmacie. Il est également desservi par les transports publics, avec une station de bus à proximité.

Les amateurs de sports d'hiver et d'extérieur seront ravis, puisque l'appartement est situé à proximité d'une piste de ski, d'un sentier de ski de fond et de nombreux itinéraires de randonnée. De plus, il y a un centre sportif et une piscine publique à proximité.

CONTACT VISITE

Locataire actuel
Monsieur Julien Corminboeuf
Mobile : 0794379185

CARACTÉRISTIQUES

Référence: **4741**
Type: **Duplex**
Disponibilité: **A convenir**
Pièces: **2.5**
Chambre: **1**
Sanitaire: **1**
Situé au: **1er étage**
Surface habitable: **~ 147 m²**
Charges: **CHF 300.-/mois (Acompte)**
Places de parc: **Oui, obligatoire**
Type de chauffage: **Pellets**
Eau chaude sanitaire: **Pellets**

SITUATION

CH-1347 Le Sentier | Derrière-la-Côte 38 | **CHF 1'280.-/mois + ch.**

Transports publics	12 m	-	-	-
Commerces	1.76 km	27 min.	18 min.	4 min.
Restaurants	1.55 km	24 min.	24 min.	3 min.

STALDER
Immobilier La Vallée Sàrl
www.stalder-immobilier.ch
Courtage & Gérance

CARACTÉRISTIQUES

CH-1347 Le Sentier | Derrière-la-Côte 38 | **CHF 1'280.-/mois + ch.**

CARACTÉRISTIQUES

Disponibilité	**A convenir**	Type de chauffage	**Pellets**
Type	**Duplex**	Installations chauffage	**Radiateur, Poêle**
Référence	**4741**	Eau chaude sanitaire	**Pellets**
Pièces	**2.5**	Etat du bien	**Très bon**
Chambre	**1**	Standing	**Standard**
Sanitaire	**1**	Surface habitable	**~ 147 m²**
Situé au	**1er étage**	Places de parc	**Oui, obligatoire**
Charges	**CHF 300.-/mois (Acompte)**	Place de parc extérieure	**1 non inclus/-e(s) I CHF 80.-**

COMMODITÉS

ENVIRONNEMENT

- Verdoyant
- Montagnes
- Commerces
- Banque
- Poste
- Restaurant(s)
- Pharmacie
- Arrêt de bus
- Piscine publique
- Centre sportif
- Piste de ski
- Remontées mécaniques
- Piste ski de fond
- Sentiers de randonnée
- Hôpital / Clinique
- Médecin

EXTÉRIEUR

- Jardin en copropriété
- Place(s) de parc couverte(s)

INTÉRIEUR

- Sans ascenseur
- Cuisine ouverte
- Cave
- Cheminée
- Double vitrage
- Lumineux
- Mansardé
- Mezzanine
- Poutres apparentes
- Avec cachet

EQUIPEMENT

- Cuisine agencée
- Plaques vitrocéramiques
- Réfrigérateur

- Lave-vaisselle
- Buanderie collective
- Baignoire

SOL

- Carrelage
- Parquet

ETAT

- Très bon

ENSOLEILLEMENT

- Bon

VUE

- Dégagée
- Sans vis-à-vis
- Champs
- Imprenable
- Champêtre
- Forêt
- Vue lointaine
- Jardin
- Montagnes

VUE INTÉRIEURE